

AVTALE

mellom

RSK DA

og

ULLENSVANG KOMMUNE

om

TILTAK I VALLDALEN

1 BAKGRUNN OG FORMÅL

RSK DA, organisasjonsnummer 930 230 049 («**RSK**»), er eier av og konsesjonshaver til Røldal-Suldal-kraftverkene («**Kraftverkene**»).

Ullensvang kommune, organisasjonsnummer 920 500 633 («**Kommunen**»), er vertskommune for deler av Kraftverkene og tilhørende reguleringsanlegg.

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) vedtok 17.03.2022 at det skal gjennomføres en vilkårsrevisjon i medhold av vassdragsreguleringsloven. Revisjonssaken gjelder vilkårene for konsesjon til erverv og regulering i Røldal-Suldalvassdragene.

Formålet med denne avtalen («**Avtalen**») er å fastsette hvilke tiltak RSK skal bidra med for å bedre ferdsel langs Valldalsvatnet. Tiltakene planlegges gjennomført uavhengig av resultatet av vilkårsrevisjonen, og har som siktemål å ivareta enkelte av de kravene som er fremmet fra Kommunen og andre i forbindelse med vilkårsrevisjonen.

Denne Avtalen kommer i tillegg til Avtale mellom RSK DA og Ullensvang kommune om oppgradering og utvidelse av Røldal-Suldal-kraftverkene («**Utbyggingsavtalen**»). Tiltakene som reguleres i Utbyggingsavtalen er (i motsetning til tiltakene i henhold til denne Avtalen) betinget av det det treffes positiv investeringsbeslutning for de konsesjonssøkte kraftverkene.

2 OVERORDNEDE FORUTSETNINGER OG RAMMER FOR AVTALEN

2.1 Rettslige rammer

Rettslige rammer for RSK sine forpliktelser overfor rettighetshaverne langs Valldalsvatn og allmennheten er regulert i meddelte konsesjoner, avhjemlede skjønn og inngåtte avtaler.

Valldalsvegen ble bygget av RSK i forbindelse med etableringen av RSK-kraftverkene. Veien ble etter ferdigstilling overtatt av Kommunen. Kommunen er altså eier av veien og har stått for, og er ansvarlig for drift og vedlikehold av denne.

2.2 Ingen begrensninger av Kommunens myndighet

Avtalen medfører ingen begrensninger av Kommunens myndighet eller rettigheter i henhold til offentligrettslig regelverk, og legger heller ingen føringer for Kommunens høringsuttalelser. Avtalen gjelder uavhengig av hvordan Kommunen ellers bruker sin privat- og offentligrettslige myndighet.

2.3 Godkjenning i kommunestyret

Avtalen skal godkjennes av kommunestyret i Kommunen, og er ikke bindende før slik godkjenning foreligger.

2.4 Forholdet til vilkårsrevisjonen mv.

Denne Avtalen forutsetter som utgangspunkt at det som del av vilkårsrevisjonen ikke blir fastsatt vilkår som gjelder tilsvarende forhold/forpliktelser som RSK påtar seg gjennom denne Avtalen. Avtalen forutsetter også at det ikke blir fastsatt vilkår som kommer i konflikt med RSKs forpliktelser i henhold til Avtalen, samt at andre offentligrettslige forhold ikke er til hinder for gjennomføring av tiltakene.

Dersom det som del av vilkårsrevisjonen blir fastsatt vilkår som nevnt i forrige avsnitt, skal Partene lojalt samarbeide med sikte på å revidere RSKs forpliktelser i henhold til denne Avtalen. Dersom det blir fastsatt vilkår som gjelder tilsvarende forhold som denne Avtalen omhandler, skal RSKs forpliktelser etter denne Avtalen justeres slik at det samlede økonomiske omfanget av RSKs forpliktelser forblir det samme (eksempelvis, dersom RSK som del av vilkårsrevisjonen blir pålagt opprusting av Valldalsveien til en kostnad av MNOK 5, skal dette trekkes fra i den økonomiske rammen i henhold til punkt 3.2).

Dersom enkelte tiltak i henhold til Avtalen ikke lar seg gjennomføre eller ikke lengre vurderes som hensiktsmessige som følge av vilkårene som blir fastsatt i vilkårsrevisjonen eller andre offentligrettslige forhold, skal partene lojalt diskutere andre alternative tiltak som kan tre i stedet for disse. Dersom dette skjer, skal RSK lojalt søke å finne alternative tiltak av minst tilsvarende verdi for lokalsamfunnet og Kommunen.

3 OPPRUSTING AV VALLDALSVEIEN INNENFOR VALLDALSVATN DAM

3.1 Generelt

Avtalen forutsetter at eierskapet til, og ansvar for drift og vedlikehold av Valldalsveien videreføres på Kommunens hånd. RSK ønsker likevel å bidra til tiltak som kan heve standarden på veien og virke positivt for både lokalsamfunnet i Røldal, for grunneiere i området, for allmennheten generelt og for RSK i forbindelse med tilsyn av reguleringsmagasin Valldalsvatn og andre interessepunkter i området.

Kommunen skal utføre oppgraderingsarbeidene som skisseres i denne avtalen og senere vedlikehold av veien. RSK skal innenfor rammene angitt i denne Avtalen dekke Kommunens kostnader til dette.

Det legges til grunn at veien ikke rustes opp for vinterbruk.

Punkt 3.2 og 3.3 nedenfor gjelder kun for strekket fra Valldalsvatndammen og frem til veiens endepunkt. Punkt 3.4 gjelder istandsetting av strekket fra E134 og frem til Valldalsvatndammen i forbindelse med pågående oppgradering av denne.

3.2 Plan for opprustning

Kommunen påtar seg, i samråd med RSK, å utarbeide en omforent plan for oppgradering av Valldalsveien fra Valldalsvatndammen og frem til veiens endepunkt. Planen skal gjelde for en periode på 5-10 år, og skal omfatte bruer, autovern, grøfter og stikkledninger og legging av fast dekke.

Kommunen skal som veieier forestå oppgraderingen i tråd med slik fastlagt plan. RSK dekker kostnadene gjennom årlige utbetalinger til Kommunen basert på faktisk medgått kostnader, oppad begrenset til samlet kr 15 000 000 eks. mva. i hele planperioden.

I tillegg kan RSK, under forutsetninger som angitt i neste avsnitt, vederlagsfritt stille til rådighet inntil 10 000 m³ ferdig knuste sprengsteinsmasser, samt 10 000 m³ ubehandlede sprengsteinmasser som kan brukes til oppgradering av veien og etablering av parkeringsplass i Valldalen. RSKs uttak av disse massene vil skje i forbindelse med oppgradering av flomløpet ved Valldalsvatn dam (etter planen før sommerferien 2025), og eventuell leveranse må tilpasses fremdriften i dette prosjektet.

RSKs forpliktelse til å stille nevnte masser til disposisjon forutsetter (i) at Kommunen finner et egnet område for mellomlagring av massene innen [dato] 2025, (ii) at Kommunen selv besørger øvrige offentlig- og privatrettslige tillatelser for mellomlagringen og (iii) at Kommunen selv er ansvarlig for fjerning/permanent deponering av masser som er stilt til Kommunens disposisjon på fastsatt sted, men som ikke blir benyttet som del av oppgraderingen.

Med mindre partene skriftlig avtaler noe annet, opphører RSKs forpliktelse til å dekke Kommunens kostnader til oppgradering i henhold til dette punkt 3.2 10 år etter dato for signering av Avtalen. Dette gjelder uavhengig av om den avtalte rammen på kr 15 000 000 eks. mva. på dette tidspunktet er nådd.

3.3 Fremtidig vedlikehold

RSK vil fra og med det året Kommunen har ferdigstilt oppgraderingsarbeidene i henhold til punkt 3.2 bidra til fremtidig årlig vedlikehold av veien ved å betale kr 250 000 eks. mva per år («Vedlikeholdsbidraget»).

Vedlikeholdsbidraget i henhold til forrige avsnitt skal betales til et fond e.l. som er øremerket drift og vedlikehold av Valldalsveien. RSKs plikt til å betale Vedlikeholdsbidraget suspenderes dersom innestående midler på fondet overstiger kr 4 000 000 (og skal gjenopptas hvis og når innestående på fondet igjen er lavere enn dette beløpet).

Vedlikeholdsbidraget samt maksimalbeløpet i henhold til forrige avsnitt indeksreguleres i samsvar med konsumprisindeksen hvert 5. år, første gang 5 år etter dato for signering av Avtalen. Basisindeksen er indeksen for den måneden denne Avtalen signeres. Indeksjusteringen baseres på endringene fra basisindeksen frem til siste kjente indeks på reguleringstidspunktet.

RSKs forpliktelse til å betale Vedlikeholdsbidraget gjelder frem til neste vilkårsrevisjon av RSKs konsesjon for Røldal-Suldal-vassdragene.

3.4 Nærmere om veistrekningen fra E134 til Valldalsvatn dam

Etter at oppgraderingsarbeidene på Valldalsvatn dam, som omtalt i punkt 3.5, er fullført, vil eventuelle skader og slitasje som er påført denne veistrekningen som følge av anleggsvirksomhetene bli reparert og veien vil bli reasfaltert som del av oppgraderingsarbeidene.

Nærmere detaljer omkring dette avtales direkte mellom kommunen og Hydro Energi som byggherre for oppgraderingen av Valldalsvatn dam.

3.5 Forholdet til oppgraderingsarbeider ved Valldalsvatn dam

I perioden 2025-2026 skal flomløpet ved Valldalsvatn dam oppgraderes etter krav fra NVE. I den forbindelse skal vegen forbi dammen legges om, og det vil i perioden bli visse begrensninger når det gjelder passasje forbi anleggsområdet. Visse arealer som i dag benyttes til parkering vil bli benyttet til riggområde mv. i anleggsperioden. Det er planlagt alternativ parkering i perioden anleggsarbeidene pågår. Dette håndteres av RSK sin driftsoperatør, Hydro Energi AS, som vil forestå dialog med Kommunen, grunneiere i området og øvrige interessenter.

Etter at anleggsarbeidene er sluttført vil RSK sørge for å tilbakeføre det utvidede området nedstrøms dammen slik at disse arealene fortsatt vil kunne fungere som parkeringsareal. RSK vil tilby kommunen å disponere området så lenge dette ikke er til hinder for ytterligere tiltak på Valldalsvatn dam eller driften av kraftanleggene, gjerne med en fortsettelse av avtalen med private aktører som disponerer området til parkering. Kommunen eller lokale interessenter skal selv forestå brøyting.

3.6 Fakturering

Kommunen skal fakturere RSK for faktisk påløpte kostnader til oppgradering av Valldalsveien i samsvar med punkt 3.2. Kostnadene faktureres uten merverdiavgift. Fakturering skal ikke skje oftere enn hvert kvartal. Fakturaene skal inneholde nødvendig spesifikasjon og underlag som dokumenterer hva kostnadene relaterer seg til.

Vedlikeholdsbidraget, jf. punkt 3.3, faktureres første gang etter Kommunens ferdigstilling av oppgraderingsarbeidene, og deretter én gang i året.

Fakturaer skal sendes elektronisk til en e-postadresse eller fakturasystem spesifisert av RSK, med mindre annet er avtalt.

Betalingsfrist er 30 dager fra mottak av korrekt faktura. Ved forsinket betaling påløper forsinkelsesrenter i henhold til forsinkelsesrenteloven.

4 VINTERFERDSEL I OG VED VALLDALEN

Vegen langs Valldalsvatn er ikke brøytet om vinteren eller om våren, og vinterveg inn Valldalen har tidvis gått over isen på Valldalsvatnet når den har blitt vurdert å være trygg. Blant annet som følge av klimaendringer må det imidlertid påregnes lengre perioder der isen ikke kan brukes slik som tidligere, herunder ved at RSK ikke lengre kan merke vinterløyper på isen.

RSK vil som følge av dette yte et tilskudd på kr 1 000 000 det året Avtalen inngås, deretter kr 100 000 årlig, til tiltak for å tilrettelegge for vinterferdsel i Valldalen. Det årlige beløpet indeksreguleres i samsvar med punkt 3.3 over.

Tilskuddene i henhold til forrige avsnitt skal betales til et fond e.l. som er øremerket tiltak for å legge til rette for ferdsel i Valldalen. RSK forutsetter at parter med relevant kompetanse og erfaring med å tilrettelegge for vinterferdsel i fjellet involveres både ifbm. beslutninger om hvordan midlene skal disponeres og ved gjennomføring av tiltakene.

Tilskuddsordningen gjelder frem til neste vilkårsrevisjon av RSKs konsesjon for Røldal-Suldal-vassdragene.

5 BÅTUTSETT I VALLDALSVATN

Det finnes i dag to båtutsett i Valldalsvatn. RSK vil bidra til drift og vedlikehold av båtutsettene i tråd med gjeldende skjønn og inngåtte avtaler. Tiltak som vurderes i den forbindelse er å etablere fast dekke på båtutsettet ved dam Valldalsvatn.

6 ETABLERING AV TELEFONFORBINDELSE I VALLDALEN

RSK vil, i samarbeid med andre aktører, etablere basestasjon for mobiltelefon som forbedrer telefondekning innover Valldalen. RSK tar dog forbehold om gjennomføring av prosjektet inntil det foreligger en teknisk løsning med passering av basestasjon, herunder strømforsyning, og om prosjektet kan gjennomføres innenfor akseptable økonomiske rammer. Likeledes må det tas forbehold i forhold til offentlige tillatelser og avtale med grunneier om oppsetting av basestasjon.

7 VARIGHET

Avtalen trer i kraft når den er signert av begge parter, forutsatt at kommunestyret i Kommunen har godkjent Avtalen. Dersom slik godkjenning ikke foreligger ved signering, trer Avtalen i kraft straks slik godkjenning foreligger.

Avtalen opphører etter at neste vilkårsrevisjon for Røldal Suldal-kraftverkene er endelig vedtatt, med mindre partene skriftlig avtaler noe annet.

8 LOVVALG OG TVISTELØSNING

Avtalen reguleres av norsk rett.

Eventuelle tvister som gjelder Avtalen eller gjennomføringen av den skal søkes løst ved forhandlinger. Fører forhandlingene ikke frem skal tvisten avgjøres ved de alminnelige domstoler, med Sør-Rogaland tingrett som rett verneeting.

* * *

RSK DA

Ullensvang kommune

Signatur:
Navn:
Tittel:
Dato:

Signatur:
Navn:
Tittel:
Dato: